





Het zit 'm in de details

Archidat, leverancier van bouwkosteninformatie, is met een nieuwe dienst gekomen: 'Bouw-details'. De inhoud bestaat uit getekende details met bouwfysische prestatieaanbevelingen voor ontwerp en uitvoering. Alle details voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit.

Wat is daar zo apart aan? Zonder namen te noemen kan de interviewer zich zo al twee andere uitgevers herinneren. 'Inderdaad, er is concurrentie', beaamt Max de Jong, directeur van Archidat, 'en daarom zijn we met een beter concept gekomen. Allereerst brengen we in één keer 5.000 details en beschikken daarmee meteen over de grootste bibliotheek. Bovendien dekken we het complete spectrum af, van woningbouw tot utiliteitsbouw, van renovatie tot onderhoud. Belangrijker nog is de toegankelijkheid: vanuit onze bouwkostenervaring weten we dat als de informatie niet goed toegankelijk is, je die net zo goed niet kunt geven. Wij gaan ervan uit dat de klant de juiste informatie binnen drie klikken moet kunnen binnenhalen. Eerst kies je het soort gebouw, vervolgens wijs je op een digitaal model de plek aan waarover je informatie wilt en ten slotte klik je het juiste detail aan.'

LEVERANCIERS

De Jong vervolgt: 'En dit is nog maar het begin, want nu komt de link met onze bouwkosteninformatie. Als enige leverancier brengen wij kosteninformatie die

gebaseerd is op opgaves van de leveranciers zelf. We kennen alle toeleveranciers en hebben goede contacten met hen. Dit zelfde doen we nu voor de bouwdetails. We bieden een algemeen plaatje, maar daaronder hangen de details afgestemd op de specifieke leveranciers. Immers, per leverancier kunnen er net kleine verschillen zijn die op die manier getoond kunnen worden.' In september is Archidat begonnen met tien leveranciers (o.a. Velux, Roval, Reynaers, Wienerbergen). Elk kwartaal wordt de bibliotheek uitgebreid met tekeningen van tien nieuwe leveranciers.

www.bouwkosten-online.nl

Als de bestek informatie en bouw kostengegevens nu nog aangevuld zouden worden door technisch-fysische eigenschappen, kun je deze dienst haast zien als een opstapje naar een online BIM-stelsel. Max de Jong relateert: 'Zo ver zijn we nog niet helemaal. Het gevaar dreigt dat door het toevoegen van fysische eigenschappen het systeem te ingewikkeld wordt, en dat druist in tegen ons uitgangspunt van toegankelijkheid. Maar zodra we zeker weten dat we hierop iets gevonden hebben en we zeker weten dat de markt er ook daadwerkelijk iets mee kan, hoort u weer van ons!'